

Opstal  
verzekering



Heinenoord Assuradeuren is gevolmachtigde van de volgende schadeverzekeringsmaatschappijen

AEGON	Fortis ASR
ARAG	Goudse
Ardanta	London
Avéro Achmea	Monuta
DAS	Nationale Nederlanden
Delta Lloyd	Noordhollandsche van 1816
Mondial Assistance	REAAL
De Europeesche	



Postbus 3205 | 3274 ZG Heinenoord  
info@heinenoord.nl | www.heinenoord.nl

## ALGEMENE VOORWAARDEN

### Art. 1  Begripsomschrijving

In deze polis wordt verstaan onder:

- Verzekeringnemer:** degene met wie de maatschappij deze verzekering is aangegaan en die als zodanig op het polisblad is vernoemd.
- Verzekerde:** degene die krachtens deze polis een recht op uitkering heeft.
- Maatschappij:** de op de voorzijde van deze polismantel genoemde vennootschap.
- Woonhuis:** het op het polisblad omschreven gebouw met:
  - al wat volgens verkeersopvatting daarvan deel uitmaakt en
  - al wat zodanig daarmee is verbonden dat het niet daarvan kan worden afgeschei-den zonder verbreking of beschadiging, met inbegrip van bijgebouwen, kelders, terreinafscheidingen (uitgezonderd beplantingen) en alle bouwsels die naar hun aard en inrichting bestemd zijn om duurzaam ter plaatse te blijven. Daarvan zijn de funderingen uitgezonderd, onverminderd het bepaalde in artikel 3.2.
- Herbouwwaarde:** de kosten van herbouw op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming.
- Verkoopwaarde:** de prijs van het woonhuis bij verkoop, waarbij de prijs van de grond buiten beschou-wing wordt gelaten.

## DEKKING

### Art. 2  Gedekte evenementen

Het woonhuis is verzekerd tegen schade veroorzaakt door de navolgende evenementen, ongeacht of zij een gevolg zijn van eigen gebrek of bederf:

- brand en ontploffing, als vermeld in "Nadere Omschrijvingen";
- zegen, schroeien, smelten, verkolen en broeien als gevolg van hitte uitstraling door een andere zaak of aanraking daarmee;
- a. blikseminslag;
  - b. inductie; hieronder wordt verstaan schade aan elektrische en elektronische appa-ratuur/installaties door overspanning/inductie ten gevolge van bliksem, ongeacht of zich een blikseminslag in de nabijheid van de verzekerde zaken heeft voorge-daan;
- diefstal of poging daartoe;hieronder is begrepen de bij gelegenheid van inbraak of poging daartoe aan het gebouw veroorzaakte schade;
- vandalisme, gepleegd door iemand die wederrechtelijk het  woonhuis is binnenge-drongen;
- rellen, relletjes (als omschreven in "Nadere Omschrijvingen");
- storm, waaronder wordt verstaan wind met een snelheid van ten minste 14 meter per seconde. Ter zake van door storm aan het woonhuis veroorzaakte schade geldt een eigen risico van 2 o/oo van de verzekerde som met een minimum € 250,- en een maximum van  € 500,-;
- neervallen van luchtvaartuigen, als vermelding"Nadere Omschrijvingen";
- water/neerslag:
  - a. water en stoom, onvoorzien gestroomd uit:
    - de binnen of buiten het woonhuis gelegen aan- en afvoerleidingen van water-leiding-, centrale verwarmings- en airconditioningsinstallaties;
    - ketels, geysers, sanitaire en andere toestellen zijnde aangesloten op de hiervoor genoemde leidingen, ongeacht door welke oorzaak.
  - b. - water, onvoorzien overgelopen uit de onder a. genoemde toestellen en installa-ties;Indien zich een evenement als onder a. of b. genoemd heeft voorgedaan zijn tevens gedekt de kosten van:
    1. opsporing van het defect aan een in het woonhuis  aanwezige leiding van een waterleiding-, centrale verwarmings- of airconditioningsinstallatie;
    2. het met de opsporing van het defect verband houdende breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere delen van het woonhuis;
    3. het herstel van de beschadigde leidingen als onder 1. bedoeld en van de daar-op aangesloten toestellen en installaties;
- regen, sneeuw, hagel of smeltwater (verder te noemen neerslag), onvoorzien het woonhuis binnengedrongen;
- water, het woonhuis binnengedrongen  als gevolg van verstopping of overlopen van rioolputten of buizen;
- grondwater, het woonhuis binnengedrongen via afvoerleidingen en de daarop aan-gesloten toestellen en installaties;
- water, onvoorzien gestroomd uit aquaria,met inbegrip van schade door de breuk van de zich in een aquarium bevindende ruiten;
- water, plotseling en onvoorzien gestroomd uit een waterbed;
- olie, onvoorzien gestroomd uit op een schoorsteen van het woonhuis aangesloten ver-warmingsinstallaties met bijbehorende leidingen en tanks;
- rook en roet, plotseling uitgestoten door een op een schoorsteen van het woonhuis aangesloten verwarmingsinstallatie;

- aanrijding en aanvaring van het woonhuis, alsmede lading afgevallen van of gevloeid uit voor- of vaartuigen;
- omvallen van bomen, kranen en heistellingen alsmede het vallen van delen daarvan en het vallen van delen van belendende gebouwen.

### Art. 3  Dekking boven het verzekerde bedrag

Boven het verzekerde bedrag dekt de verzekering bovendien:

*zonder maximering:*

- Huurderving:** de huurderving die voortvloeit uit het geheel of gedeeltelijk onbruikbaar worden van het huis als gevolg van een gedekt evenement,genoemd in artikel.2. De vergoeding wordt verleend voor de tijd die in de regel nodig is voor volledig herstel of herbouw van een zelfde woonhuis als het verzekerde woonhuis en met dezelfde bestemming, doch gedurende ten hoogste 52 achtereenvolgende weken.De termijn wordt beperkt tot ten hoogste 12 weken indien de verzekeringnemer niet tot herstel van de schade of tot herbouwen overgaat. Indien de verzekeringnemer het woonhuis ten tijde van het evenement voor eigen woning in gebruik heeft, wordt de schadevergoeding geba-seerd op de huurwaarde, rekening houdende met de mate van de door het evenement ontstane onbruikbaarheid van het woonhuis;
- Bereddingskosten:** de bereddingskosten zoals omschreven in "Nadere Omschrijvingen";
- Salvagekosten:** de salvagekosten zoals omschreven in "Nadere Omschrijvingen".

- tot ten hoogste 10% van het verzekerde bedrag per gebeurtenis voor ieder onderdeel:*
- Opruimingskosten:** de opruimingskosten, zoals omschreven in "Nadere Omschrijvingen";
  - Tuinaanleg:** de kosten van aanleg en beplanting van de nabij het woonhuis behorende tuin, indien daaraan schade is veroorzaakt door een gedekt evenement genoemd in artikel 2, met uitzondering van storm- en water/neerslagschade als omschreven in artikel 2 onder 2.7 en 2.9.;
  - Noodvoorzieningen:** de extra kosten wegens noodzakelijke veranderingen of noodvoorzieningen in of aan het woonhuis die de verzekeringnemer als gevolg van een gedekt evenement, genoemd in artikel 2, krachtens overheidsvoorschriften moet maken;
  - Aansprakelijkheid:** de schade die is veroorzaakt aan:
    - de zich in het woonhuis bevindende zaken van derden;
    - gebouwen van derden;mits de schade is veroorzaakt door een in artikel 2 genoemd evenement en voor zover de verzekerde als eigenaar van het woonhuis voor de schade aansprakelijk is. Deze dekking geldt niet indien de aansprakelijkheid voor de genoemde schade krachtens een andere verzekering is verzekerd.

### Art. 4  Glasverzekering

- Indien op het polisblad is vermeld dat het bepaalde in dit artikel mede op deze ver-zekering van kracht is, zijn tevens verzekerd de in het woonhuis aanwezige glas- en kunststofruiten, dienende tot lichtdoorlating en aanwezig in ramen en deuren van het woonhuis,alsmede de aanwezige glas- en kunststofruiten in windschermen, balkon-en terreinafscheidingen.
- Vergoed wordt (worden):
  - a. de schade aan de verzekerde glas- en kunststofruiten als  gevolg van breuk;
  - b. de schade aan het woonhuis als gevolg van het onvoorzien breken van de verze-kerde glas- en kunststofruiten, alsmede schade aan de opstal als gevolg van breuk van vaste spiegels;
  - c. de kosten van een noodvoorziening in geval van breuk van de verzekerde glas- en kunststofruiten;
- Tevens wordt vergoed de schade aan de inboedel, die aan de verzekeringsnemer en/of degene die met hem in duurzaam gezinsverband samenwoont toebehoort, indien de schade is veroorzaakt door glasscherven bij breuk van het verzekerde glas. Vergoed wordt ten hoogste € 750,- per gebeurtenis, voor zover deze schade niet krachtens een andere verzekering is gedekt, ongeacht wanneer die verzekering is afgesloten.

### Art. 5  Aan- en verbouw

- Gedurende de tijd dat het woonhuis in aanbouw is of verbouwd wordt, geldt dat:
  - a. voor zover het verzekerde bedrag de waarde van de verzekerde zaken onmiddel-lijk voor het evenement overtreft, zijn meeverzekerd de voor de bouw benodigde en op het bouwterrein en in het gebouw aanwezige bouwmaterialen met inbegrip van gereedschappen;
  - b. de onder a. genoemde zaken zijn verzekerd tegen schade door brand, ontploffing, blikseminslag/inductie, storm en luchtvaartuigen als omschreven in artikel 2;
  - c. nog te plaatsen/installeren zaken, behorende tot het woonhuis zijn, in tegenstelling tot het vermelde in artikel 5 .2., verzekerd tegen inbraakschade, na sporen van braak aan het woonhuis, indien:
    - a. het woonhuis afsluitbaar is;

- b. derden geen vrije toegang tot het pand hebben;
    - c. de sleutels beheerd worden door de verzekerde;
  2. Onverminderd het bepaalde in artikel 6 is van de verzekering uitgesloten schade aan het woonhuis door de evenementen genoemd in artikel 2.4 (diefstal), 2.5 (vanda-lisme), 2.9. (water/heerslag) en 2.14. (aanrijding en aanvaring) gedurende de tijd dat het woonhuis in aanbouw is.

### Art. 6  Uitsluitingen

Niet gedekt is:

- schade, veroorzaakt door:
  - a. molest;
  - b. atoomreacties;
  - c. aardbeving of vulkanische uitbarsting;
  - d. overstroming;zoals vermeld in "Nadere Omschrijvingen";
- schade door inbraak of vandalisme gedurende de tijd dat het woonhuis leeg staat of is gekraakt;
- schade door water/neerslag als omschreven in artikel 2.9. indien:
  - a. de schade een gevolg is van slecht onderhoud of vochtdoorlating van muren;
  - b. de schade bestaat uit reparatiekosten van daken, dakgoten en afvoerpijpen. De reparatiekosten van daken worden alleen dan niet vergoed voor zover deze wor-den gemaakt om de oorzaak van de schade op te heffen;
- schade aan zaken waarvoor, ongeacht wanneer,een speciale polis is afgesloten;
- voor wat betreft de glasverzekering:
  - a. schade, veroorzaakt terwijl het woonhuis leeg staat;
  - b. schade, ontstaan gedurende de tijd dat het pand in aan- of verbouw is.

## SCHADE

### Art. 7  Verplichtingen in geval van schade

- Zodra de verzekerde kennis draagt van een gebeurtenis, die voor de maatschappij tot een verplichting tot uitkering kan leiden, is hij verplicht:
  - a. zo spoedig mogelijk die gebeurtenis bij de maatschappij te melden door toezen-ding van een volledig ingevuld en door hem ondertekend schadeformulier;
  - b. zo spoedig mogelijk alle gegevens en bescheiden met betrekking tot die gebeur-tenis of schade aan de maatschappij te verstrekken;
  - c. zijn volle medewerking te verlenen aan de schaderegeling en na te laten hetgeen de belangen van de maatschappij zou kunnen schaden;
  - d. alle maatregelen te nemen ter voorkoming en beperking van schade, die gegeven de omstandigheden van hem mogen worden verwacht;
  - e. de aanwijzingen van de maatschappij of van de door haar aangewezen deskundi-ge op te volgen;
  - f. bij diefstal of poging daartoe, vandalisme, afpersing, gewelddadige beroving of enig ander strafbaar feit, hiervan onmiddellijk aangifte te doen bij de politie.
- de door de verzekerde verstrekte opgaven zullen mede dienen tot de vaststelling van de omvang van de schade en het recht op uitkering.
- de verzekerde kan geen rechten aan de polis ontfenen indien:
  - a. hij een van de in artikel 7.1 en 7.2 genoemde verplichtingen niet is nagekomen en daardoor de belangen van de maatschappij heeft geschaad;
  - b. hij terzake van een schade opzettelijk onware of onvolledige mededelingen doet.

### Art. 8  Vaststelling van de schade

- De wijze van vaststelling.**

Bij schade of verlies van de verzekerde zaken wordt de omvang van de schade vast-gesteld:- hetzij in onderling overleg;- hetzij door twee experts, waarvan ieder der par-tijen er één benoemt, tenzij vaststelling door één expert wordt overeengekomen. Voor het geval van verschil benoemen de twee experts samen een derde die, binnen de grenzen van de door hen vastgestelde cijfers, de bindende vaststelling zal verrich-ten.Boven het verzekerde bedrag worden vergoed de kosten van de hierboven bedoelde expertise. Aan salaris en kosten van de door de verzekerde benoemde expert zal niet meer worden vergoed dan het bedrag dat daarvoor aan de door de maatschappij benoemde expert wordt betaald.

- Vaststelling van de schade.**

- De grootte van de schade aan het woonhuis wordt bepaald door het verschil tus-en de waarde van het woonhuis onmiddellijk voor het voorval en van het overge-bleven deel onmiddellijk na het voorval.
- Als waarde wordt aangehouden:
  - a. de herbouwwaarde: Indien de verzekerde de maatschappij binnen twaalf ma-nden na de schadedatum schriftelijk mededeelt tot herbouw of herstel op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming over te gaan en indien daaraan binnen drie jaar na de schadedatum uitvoering wordt gegeven;
  - b. de verkoopwaarde: Indien aan de onder a. gestelde voorwaarden niet wordt vol-daan, met dien verstande dat, wanneer de herbouwwaarde lager is, de schade-vaststelling naar de herbouwwaarde zal geschieden.

Op basis van verkoopwaarde zal de schadevaststelling altijd plaats vinden indien reeds voor de schade:

- de verzekerde het voornemen had het gebouw af te breken;
  - het gebouw bestemd was voor afbraak of onteigening;
  - het gebouw door de gemeente onbewoonbaar dan wel onbruikbaar was verklaard.
- Dit geldt eveneens indien ten tijde van de schade:
- het gebouw geheel of grotendeels leegstond of al langer dan twee maanden buiten gebruik was en eveneens ter verkoop stond aangeboden;
  - het gebouw geheel of gedeeltelijk was gekraakt, tenzij verzekerde een herbouwplicht heeft.

- Vaststelling van de schade aan het verzekerde glas.**

- De maatschappij zal bij breuk van het verzekerde glas doen vervangen door ander glas van tenminste dezelfde kwaliteit en grootte of naar keuze de kostprijs van het glas, vermeerderd met de inzetkosten, in geld vergoeden.
- De  verzekerde  heeft  bij  een  gedekte  schade  van  € 500,= of minder het recht deze te laten herstellen door een ter plaatse gevestig-de glashandelaar zonder machtiging daartoe van de maatschappij, uitgaande van dezelfde soort en kwaliteit, inclusief plaatsingskosten, mits de maatschappij van de schade in kennis wordt gesteld en een gespecificeerde rekening wordt over-legd.

- Vaststelling van de aansprakelijkheidsschade.**

Wordt de verzekerde aangesproken, dan heeft uitsluitend de maatschappij het recht op haar kosten de schade vast te stellen en te regelen en naar eigen inzicht namens de verzekerde verweer te voeren. De maatschappij heeft te allen tijde het recht een benadeelde rechtstreeks schadeloos te stellen en met hem schikkingen te treffen.

### Art. 9  Vergoeding van schade

- Geen onderverzekering.**

Onverminderd het bepaalde in artikel 3 en 10.2 zal de schade aan de verzekerde zaken tot ten hoogste het verzekerde bedrag worden vergoed. Met inachtneming hiervan zal bij schade geen beroep op onderverzekering worden gedaan indien de verzekerde som is vastgesteld door middel van een taxatierapport of inspectie door Heinenoord Assuradeuren.

- Vergoeding van schade.**

Zodra de omvang van de vergoeding ter zake van de schade aan het gebouw is bepaald, zal het bedrag worden vergoed dat gerekend naar de herbouwwaarde of de verkoopwaarde het laagst is. Indien de verzekerde recht heeft op schadevergoeding berekend naar herbouwwaarde, wordt eerst 40% van de naar herbouwwaarde bere-kende schadevergoeding uitgekeerd dan wel 100% van de naar verkoopwaarde berekende schadevergoeding als dit bedrag lager is. De uitkering van het meerdere zal plaatsvinden onder overlegging van nota's. De totale op de schade aan gebouwen betrekking hebbende uitkering zal nooit meer bedragen dan de werkelijke bestede kosten.

- Andere verzekeringen.**

Indien schade aan het verzekerde woonhuis ten tijde van de schade door één of meer andere verzekeringen is gedekt, zal de maatschappij bij een door haar te verlenen schadevergoeding geen beroep doen op beperking van haar verplichting tot het ver-lenen van schadevergoeding wegens elders lopende verzekeringen. De schadever-goeding geschiedt in dat geval op voorwaarde dat de verzekerde zijn uit de andere verzekeringen voortvloeiende rechten ter zake van de schade aan de maatschappij overdraagt. Indien daaraan niet wordt voldaan, zal, indien het totaal van de verzeke-rde bedragen de waarde van het verzekerde overtreft, het bij deze polis verzekerde bedrag worden verminderd naar evenredigheid van het totaal van de verzekerde bedragen en die waarde, zonder dat vermindering of restitutie van de premie plaats-vindt.

- Verval van rechten.**

- In elk geval verjaart een vordering tot het doen van een uitkering indien de aan-melding niet plaatsvindt binnen drie jaar na het moment waarop de verzekerde kennis kreeg of had kunnen krijgen van de gebeurtenis die voor de maatschappij tot een verplichting tot uitkering kan leiden.
- Heeft de maatschappij ten aanzien van een vordering van een rechthebbende uit de polis een definitief standpunt ingenomen, hetzij door het afwijzen van de vor-dering, hetzij door (een aanbod van) betaling bij wijze van finale afdoening, dan vervalt na één jaar, te rekenen vanaf de dag waarop rechthebbende of zijn gemachtigde van dit standpunt kennis kreeg, ieder recht ten opzichte van de ma-tschappij ter zake van het schadegeval waarop de vordering was gegrond, tenzij verzekerde binnen die termijn het standpunt van de maatschappij heeft aange-vochten.

### Art. 10  Geïndexeerde bedragen

- Per de jaarlijkse hoofdpremieervaldatum wordt het verzekerde bedrag en in evenre-digheid daarmee de premie, verhoogd of verlaagd overeenkomstig het door het Centraal Bureau voor de Statistiek erkende indexcijfer bouwkosten. Het aldus bere-kende verzekerde bedrag, afgerond op € 50,- naar beneden, geldt voor het op boven-bedoelde premieervaldatum aanvangende verzekeringsjaar. Een wijziging als hier-voor omschreven kan niet worden beschouwd als een wijziging van de premie en/of voorwaarden in de zin van artikel 12.
- Mocht ten tijde van de schade blijken dat het oorspronkelijke verzekerde bedrag na toepassing van de hierboven omschreven regeling niet voldoende is om het woonhuis op technisch gelijkwaardige wijze te herbouwen, dan wordt het verzekerde bedrag verhoogd met maximaal 25%.



- De in deze voorwaarden ter zake van uitkeringen genoemde maximum bedragen blijven van de in lid 1 en 2 van dit artikel bedoelde verhogingen uitgesloten.

## PREMIE

### Art. 11 Premie

- De verzekeringnemer is verplicht de premie, kosten en assurantiebelaasting bij vooruitbetaling te voldoen binnen dertig dagen nadat zij verschuldigd worden.
- Indien de verzekeringnemer het verschuldigde niet tijdig betaalt of weigert te betalen, wordt geen dekking verleend ten aanzien van nadien plaatsvindende gebeurtenissen. Een nadere ingebrekestelling door de maatschappij is daarvoor niet vereist. De verzekeringnemer dient het verschuldigde alsnog te betalen. De dekking gaat weer in na de dag waarop het verschuldigde door de maatschappij is ontvangen en geaccepteerd.
- Bij tussentijdse opzegging vindt restitutie van de lopende premie plaats indien en voor zover zulks billijk is.

### Art. 12 Wijziging van premie en/of voorwaarden

- De maatschappij heeft het recht de premie en/of voorwaarden van bepaalde groepen verzekeringen en-bloc te wijzigen. Behoort deze verzekering tot die groep, dan is zij gerechtigd de premie en/of voorwaarden van deze verzekering overeenkomstig die wijziging aan te passen en wel met ingang van de eerstvolgende hoofdpremieervaldatum na invoering van de wijziging.
- De verzekeringnemer wordt van de wijziging in kennis gesteld en wordt geacht hiermee te hebben ingestemd, tenzij hij binnen dertig dagen na de hoofdpremieervaldatum aan de maatschappij schriftelijk het tegendeel heeft bericht. In dit laatste geval eindigt de verzekering op de eerder bedoelde vervaldatum.
- De mogelijkheid van opzegging van de verzekeringnemer geldt niet indien:
  - de wijziging van de premie en/of voorwaarden voortvloeit uit wettelijke regelingen of bepalingen;
  - de wijziging een verlaging van de premie en/of een uitbreiding van de dekking inhoudt.

## OVERIGE BEPALINGEN

### Art. 13 Omschrijving van het verzekerde woonhuis

De omschrijving zoals deze omtrent het verzekerde woonhuis op het polisblad voorkomt wordt geacht afkomstig te zijn van de verzeringnemer.

### Art. 14 Bekendheid en bestemming

De maatschappij verklaart zich bekend met de ligging, belendingen, bouwaard, dakbedekking, inrichting en het gebruik van het omschreven gebouw, zoals die waren ten tijde van het aangaan van de verzekering.

### Art. 15 Wijziging van het risico

- De verzekeringnemer is verplicht de maatschappij zo spoedig mogelijk, althans binnen één maand, kennis te geven van:
  - enige wijziging in de bij de maatschappij bekende gegevens ter zake van de bouw­waard, de dakbedekking of het gebruik van het woonhuis;
  - enige andere verandering van omstandigheden die het risico merkbaar bezwaren. Daartoe worden onder andere gerekend:
    - leegstand van het woonhuis;
    - het buiten gebruik zijn van het huis gedurende een aan eengesloten periode die naar wordt verwacht langer duurt dan twee maanden;
    - het geheel of gedeeltelijk gekraakt zijn van het woonhuis.
- De maatschappij zal na ontvangst van de kennisgeving beslissen of de verzekering al dan niet wordt voortgezet en op welke voorwaarden een eventuele voortzetting zal geschieden. Indien de maatschappij een voorstel doet inzake de voortzetting van de dekking als hiervoor bedoeld, kan de verzekeringnemer binnen een termijn van veertien dagen na ontvangst van dit voorstel de verzekering beëindigen, tenzij de wijziging van de voorwaarden geen beperking van de voorwaarden of verhoging van de premie inhoudt. Indien de verzekeringnemer van zijn recht de verzekering te beëindigen gebruik maakt, eindigt de verzekering veertien dagen na ontvangst van de mededeling door de maatschappij.
- Indien de verzekeringnemer zijn in artikel 15.1. genoemde verplichting niet tijdig is nagekomen, eindigt de dekking één maand na de dag waarop de wijziging tot stand is gekomen, tenzij blijkt dat het gewijzigde risico op dezelfde voorwaarden verzekerd zou zijn gebleven. De verzekeringnemer blijft de premie, kosten en assurantiebelaasting over het gehele lopende verzekeringsjaar verschuldigd. Wanneer de verzekering door de maatschappij zou zijn gecontinueerd tegen een hogere premie, wordt in geval van schade de vergoeding vastgesteld in verhouding van de voor de wijziging berekende premie tot de premie die voor het gewijzigde risico geldt.

### Art. 16 Eigendomsovergang

Bij verkoop of bij eigendomsoverdracht van het verzekerde belang blijft de dekking gedurende één maand van kracht. Na deze termijn alleen indien de wijziging door de maatschappij is geaccepteerd. Bij overlijden van de verzekeringnemer blijft de verzekering van kracht, tenzij de maatschappij binnen één maand na ontvangst van het bericht van overlijden tot opzegging van de verzekering overgaat.

### Art. 17 Begin en einde van de verzekering

- Het tijdstip waarop de verzekering dan wel de dekking een aanvang of einde neemt is twaalf uur 's middags.
- De verzekering eindigt:
  - door opzegging door de verzekeringnemer tegen het einde van een op het polisblad genoemde verzekeringstermijn, mits de opzegging schriftelijk is gedaan en een termijn van tenminste twee maanden in acht is genomen;
  - indien de verzekeringnemer de wijziging van premie en/of voorwaarden overeenkomstig artikel 12.1. weigert te accepteren en wel per de in artikel 12.2. genoemde dag;
  - na schriftelijke opzegging door de maatschappij:
    - tegen de hoofdpremieervaldatum met inachtneming van een termijn van tenminste twee maanden;
    - binnen dertig dagen nadat een gebeurtenis die voor de maatschappij tot een verplichting tot het doen van een uitkering kan leiden haar ter kennis is gekomen;
    - binnen dertig dagen nadat zij een uitkering krachtens deze verzekering heeft gedaan of heeft afgewezen;
    - indien de verzekeringnemer drie maanden na de premie vervaldag de premie, kosten en assurantiebelaasting nog niet heeft betaald;
    - indien een verzekerde naar aanleiding van een gebeurtenis met opzet een onjuiste voorstelling van zaken heeft gegeven. De verzekering eindigt in deze gevallen op de datum die in de opzeggingsbrief wordt genoemd. De maatschappij zal in deze gevallen een opzeggingstermijn in acht nemen van tenminste veertien dagen.

## NADERE OMSCHRIJVINGEN

#### 1. Aardbeving of vulkanische uitbarsting.

Onder schade door aardbeving of vulkanische uitbarsting is te verstaan: schade, ontstaan, hetzij gedurende de tijd waarin, hetzij gedurende vierentwintig uur nadat in of nabij de plaats waar het verzekerde zich bevindt,de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting zou hebben geopenbaard, tenzij de verzekerde bewijst dat de schade niet aan één der genoemde verschijnselen kan worden toegeschreven.

#### 2. Atoomkernreactie.

Onder atoomreactie is te verstaan: iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt, zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit. De uitsluiting ter zake van atoomkernreacties geldt niet met betrekking tot radioactieve nucliden, die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebrTikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische of wetenschappelijke doeleinden, met dien verstande dat een vergunning voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radioactieve stoffen door het Ministerie van Volksgezondheid en Milieuhygiëne moet zijn afgegeven.Voor zover krachtens de wet een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, blijft de uitsluiting van kracht. Onder "wet" is te verstaan: de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), zijnde de bijzondere wettelijke regeling van de aansprakelijkheid op het gebied van kernenergie. Onder "kerninstallatie" wordt verstaan:een kerninstallatie in de zin van bedoelde wet.

#### 3. Bereddingskosten.

Bereddingskosten zijn kosten door een verzekerde bij of na een gedekte gebeurtenis gemaakt in verband met maatregelen ter voorkoming of vermindering van schade aan verzekerde zaken.

#### 4. Brand.

Onder brand is te verstaan een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten. Derhalve is onder andere geen brand:

- zengen, schroeien, smelten, verkolen en broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels

Als schade door brand wordt ook beschouwd de schade die door blussing van brand is ontstaan.

#### 5. Luchtvaartuigen.

De dekking omvat de schade aan de verzekerde zaken door het getroffen worden door of het ontploffen van:

- hetzij een vertrekkend, vliegend, landend, of vallend luchtvaartuig (waaronder tevens te verstaan ruimtevaartuigen);
- hetzij hieraan verbonden, hiervan losgeraakt, hieruit geworpen of hieruit gevallen voorwerp;
- hetzij enig ander voorwerp dat getroffen is door enig voorwerp als onder a. of b.bedoeeld.

#### 6. Molest.

- Van de verzekering is uitgesloten schade veroorzaakt door of ontstaan uit gewa-

- pend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer en muerij.
- De verzekeraar dient te bewijzen dat de schade direct veroorzaakt is of ontstaan is uit één van de in het vorig lid genoemde oorzaken.Noot: De zes genoemde vormen van molest, alsmede de definities van deze vormen van molest, vormen een onderdeel van de tekst, die door het Verbond van Verzekeraars op 2 november 1981 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te 's-Gravenhage is gedeponeerd.

#### 7. Ontploffing.

Onder schade door ontploffing wordt verstaan een gehele of gedeeltelijke vernieling onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verlopende hevige krachtsuïting van gassen of dampen, zulks met inachtneming van het hierna bepaalde. Is de ontploffing ontstaan binnen een- al dan niet gesloten- vat, dan is aan het vereiste van een eensklaps, verlopende krachtsuïting voldaan, indien de wand van het vat onder druk van de zich daarin bevindende gassen en dampen (onverschillig hoe deze gassen of dampen zijn ontstaan en onverschillig of zij reeds vóór de ontploffing aanwezig waren dan wel eerst tijdens deze ontwikkeld werden) een zodanige scheiding heeft ondergaan dat door het uitstromen van gas, damp of vloeistof uit de door de scheiding gevormde opening, de drukken van binnen en buiten het vat eensklaps aan elkaar gelijk zijn geworden. Is dit niet het geval of is de ontploffing buiten een vat ontstaan, dan moet de eensklaps verlopende hevige krachtsuïting de onmiddellijke werking zijn geweest van gassen of dampen welke door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare, gas- of dampvormige stoffen, of een mengsel daarvan zijn ontwikkeld of tot uitzetting gebracht. In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van verzekerde zaken door ontploffing is tevens gedekt de schade aan de verzekerde zaken, welke als een gevolg van die vernieling moet worden aangemerkt. In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van andere zaken door ontploffing is mede gedekt de schade aan de verzekerde zaken, welke als een gevolg van de nabijheid van die vernieling moet worden aangemerkt.

Noot: De tekst van deze clausule en van de daarbij behorende toelichting is door de Vereniging van Brandassuradeuren in Nederland op 5 april 1982 onder nummer 275/82 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank in Utrecht gedeponeerd.

#### 8. Opruimingskosten.

Opruimingskosten zijn de kosten voor afbraak, wegruimen en afvoeren van de verzekerde zaken, die niet reeds in de vaststelling der schade zijn begrepen en het noodzakelijk gevolg zijn van een door deze polis gedekte gebeurtenis.

#### 9. Overstroming.

Onder schade door overstroming wordt verstaan door overstroming tengevolge van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen, onverschillig of de overstroming oorzaak dan wel gevolg is van een door deze polis gedekte gebeurtenis. De uitsluiting geldt niet voor brand en ontploffing veroorzaakt door overstroming.

#### 10. Relletjes.

Hieronder wordt verstaan incidentele geweldmanifestaties.

#### 11. Salvagekosten.

De kosten die door of namens de Stichting Salvage tijdens of direct na een brand worden gemaakt voor het bieden van hulpverlening en het treffen van de eerste en meest noodzakelijke maatregelen om de schade te beperken.

### Art. 18 Slot artikel

De bij de aanvraag van een verzekering verstrekte persoonsgegevens en de eventueel nader over te leggen persoonsgegevens kunnen worden opgenomen in de door de maatschappij gevoerde cliëntenregistratie. Op deze persoonsregistratie is een privacy-regelment van toepassing.

## CLAUSULEBLAD TERRORISMEDEKKING

**bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (NHT)**

### Artikel 1 Begripsomschrijvingen

In dit clausuleblad en de daarop berustende bepalingen wordt – voor zover niet anders blijkt – verstaan onder:

#### 1.1 Terrorisme:

Gewelddadige handelingen en/of gedragingen – begaan buiten het kader van een van de zes in artikel 64 lid 2 van de Wet toezicht verzekeringsbedrijf 1993 genoemde vormen van molest – in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen als gevolg waarvan letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood tengevolge hebbend, en/of schade aan zaken ontstaat dan wel anderszins economische belangen worden aangetast, waarbij aanmerkelijk is dat deze aanslag of reeks – al dan niet in enig organisatorisch verband – is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

#### 1.2 Kwaadwillige besmetting:

Het – buiten het kader van een van de zes in artikel 64 lid 2 van de Wet toezicht verzekeringsbedrijf 1993 genoemde vormen van molest – (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die als gevolg van hun (in)directe fysische, biologische, radioactieve of chemische inwerking letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood tengevolge hebbend, bij mensen of dieren kunnen veroorzaken en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan wel anderszins economische belangen kunnen aantasten, waarbij aanmerkelijk is dat het (doen) verspreiden – al dan niet in enig organisatorisch verband – is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

#### 1.3 Preventieve maatregelen:

Van overheidswege en/of door verzekerden en/of derden getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme en/of kwaadwillige besmetting af te wenden of – indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt – de gevolgen daarvan te beperken.

#### 1.4 Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (NHT):

Een door het Verbond van Verzekeraars in Nederland opgerichte herverzekeringsmaatschappij, waarbij uitkeringsverplichtingen uit hoofde van verzekeringsovereenkomsten, die voor in Nederland toegelaten verzekeraars direct of indirect kunnen voortvloeien uit de verwezenlijking van de in artikel 1.1, 1.2 en 1.3 omschreven risico’s, in herverzekerung kunnen worden ondergebracht.

#### 1.5 Verzekeringsovereenkomsten:

- Overeenkomsten van schadeverzekering voor zover zij overeenkomstig het bepaalde in artikel 1 lid 1 sub o van de Wet toezicht verzekeringsbedrijf 1993 betrekking hebben op in Nederland gelegen risico’s.
- Overeenkomsten van levensverzekering voor zover gesloten met een verzekeringnemer met gewone verblijfplaats in Nederland, of, indien verzekeringnemer een rechtspersoon is, met de in Nederland gevestigde vestiging van de rechtspersoon waarop de verzekering betrekking heeft.
- Overeenkomsten van natura-uitvaartverzekering voor zover gesloten met een verzekeringnemer met een gewone verblijfplaats in Nederland, of, indien verzekeringnemer een rechtspersoon is, met de in Nederland gevestigde vestiging van de rechtspersoon waarop de verzekering betrekking heeft.

#### 1.6 In Nederland toegelaten verzekeraars:

- Schade-, levens- en zorgverzekeraars zoals bedoeld in artikel 12 van de Wet toezicht verzekeringsbedrijf 1993, en
- natura-uitvaartverzekeraars zoals bedoeld in artikel 7 van de Wet toezicht natura-uitvaartverzekeringsbedrijf, die bevoegd zijn om in Nederland het verzekeringsbedrijf uit te oefenen.

### Artikel 2 Begrenzing van de dekking voor het terrorismerisico

- Indien en voor zover, met inachtneming van de in artikel 1.1, 1.2 en 1.3 gegeven omschrijvingen, en binnen de grenzen van de geldende polisvoorwaarden, dekking bestaat over gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met:
  - terrorisme,kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen,
  - handelingen of gedragingen ter voorbereiding van terrorisme,kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen, hierna gezamenlijk aan te duiden als ‘het terrorismerisico’, geldt dat de uitkeringsplicht van de verzekeraar terzake van iedere bij haar ingediende aanspraak op schadevergoeding en/of uitkering, is beperkt tot het bedrag van de uitkering die de verzekeraar terzake van die aanspraak ontvangt

onder de herverzekering voor het terrorismerisico bij de NHT, in het geval van een verzekering met vermogensopbouw vermeerderd met het bedrag van de uit hoofde van de betrokken verzekering reeds gerealiseerde vermogensopbouw. Bij levensverzekeringen wordt het bedrag van de gerealiseerde vermogensopbouw gesteld op de krachtens de Wet toezicht verzekeringsbedrijf 1993 aan te houden premiereserve ten aanzien van de betrokken verzekering.

**2.2** De NHT biedt herverzekeringsdekking voor de hiervoor genoemde aanspraken tot maximaal 1 miljard euro per kalenderjaar. Vorengenoemd bedrag kan van jaar tot jaar worden aangepast en geldt voor alle bij de NHT aangesloten verzekeraars tezamen. Van een eventuele aanpassing zal mededeling worden gedaan in drie landelijk verschijnende dagbladen.

**2.3** In afwijking van het in de voorgaande leden van dit artikel bepaalde, geldt voor verzekeringen die betrekking hebben op:

- schade aan onroerende zaken en/of de inhoud daarvan;
- gevolgschade van schade aan onroerende zaken en/of de inhoud daarvan, dat per verzekeringnemer per verzekerde locatie per jaar maximaal 75 miljoen euro onder deze overeenkomst zal worden uitgekeerd, voor alle deelnemende verzekeraars zoals bedoeld in artikel 1 tezamen, ongeacht het aantal afgegeven polissen.

Voor de toepassing van dit artikellid wordt onder verzekerde locatie verstaan:

alle op het risicoadres aanwezige door verzekeringnemer verzekerde objecten, alsmede alle buiten het risicoadres gelegen door verzekeringnemer verzekerde objecten waarvan het gebruik en/of de bestemming in relatie staat tot de bedrijfsactiviteiten op het risicoadres. Als zodanig zullen in ieder geval worden aangemerkt alle door verzekeringnemer verzekerde objecten die op minder dan 50 meter afstand van elkaar gelegen zijn en waarvan er tenminste een op het risicoadres is gelegen. Voor de toepassing van dit artikellid geldt voor rechtspersonen en vennootschappen die zijn verbonden in een groep, zoals bedoeld in artikel 2:24b van het Burgerlijk Wetboek, dat alle groepsmaatschappijen tezamen worden aangemerkt als een verzekeringnemer, ongeacht door welke tot de groep behorende groepsmaatschappij(en) de polis(sen) is (zijn) afgesloten.

### Artikel 3 Uitkeringsprotocol NHT

**3.1** Op de herverzekering van de verzekeraar bij de NHT is van toepassing het Protocol afwikkeling claims (hierna te noemen het Protocol). Op grond van de in dit protocol vastgestelde bepalingen is de NHT onder meer gerechtigd de uitkering van de schadevergoeding of het verzekerde bedrag uit te stellen tot het moment waarop zij kan bepalen of en in hoeverre zij over voldoende financiële middelen beschikt om alle vorderingen waarvoor zij als herverzekeraar dekking biedt, voor het geheel te voldoen. Voor zover de NHT niet over voldoende financiële middelen blijkt te beschikken, is zij gerechtigd overeenkomstig bedoelde bepalingen een gedeeltelijke uitkering aan de verzekeraar te doen.

**3.2** De NHT is, met in achtneming van het gestelde in bepaling 7 van het Protocol afwikkeling claims, bevoegd om te beslissen of een gebeurtenis in verband waarmee aanspraak op uitkering wordt gedaan, als een gevolg van de verwezenlijking van het terrorismerisico moet worden aangemerkt. Een daartoe strekkend en overeenkomstig voornoemde bepaling genomen besluit van de NHT, is bindend jegens verzekeraar, verzekeringnemer, verzekerden en tot uitkering gerechtigden.

**3.3** Eerst nadat de NHT aan de verzekeraar heeft medegedeeld welk bedrag, al dan niet bij wijze van voorschot, terzake van een vordering tot uitkering aan haar zal worden uitgekeerd, kan de verzekerde of de tot uitkering gerechtigde op de in artikel 3.1 bedoelde uitkering terzake tegenover de verzekeraar aanspraak maken.

**3.4** De herverzekeringsdekking bij de NHT is ingevolge bepaling 17 van het Protocol slechts van kracht voor aanspraken op schadevergoeding en/of uitkering die worden gemeld binnen twee jaar nadat de NHT van een bepaalde gebeurtenis of omstandigheid heeft vastgesteld dat deze als een verwezenlijking van het terrorismerisico in de zin van dit Clausuleblad wordt beschouwd.

## Rubriek Algemene Zaken

### Art.1

Op deze voorwaarden is het Nederlandse recht van toepassing.

### Art.2

Mocht er een geschil ontstaan omtrent deze voorwaarden en/of verzekeringsovereenkomst dan kunt u zich wenden tot de Ombudsman Schadeverzekering, Postbus 30, 2501 CA, Den Haag, Tel. 070-3652506.

### HEINENOORD ASSURADEUREN B.V. is gevolmachtigde van:

**LONDON** Schadeverzekeringen n.v. te Amsterdam

**AVÉRO-ACHMEA** Schadeverzekeringen n.v.

te Zaandam

**STAD ROTTERDAM** Schadeverzekeringen n.v.

te Rotterdam

**DAS** Rechtsbijstandverzekeringen te Amsterdam

**AMEV** Schadeverzekeringen n.v. te Utrecht

**HOOGE HUYS** Schadeverzekeringen n.v.

te Amsterdam

**ELVIA** reisverzekeringen te Amsterdam

**GOUDSE** Schadeverzekeringen te Gouda